

# Wohnhaus am Bach

## Das Grundstück

- ca. 450 qm
- Landschaftsbezug durch maßstäbliche Bauweise
- Verwendung traditioneller Materialien
- offene Bauweise in der Landschaft, keine Eingrenzung durch Zäune, und Mauern, keine Abgrenzungen im Außenraum

## Das Bauwerk

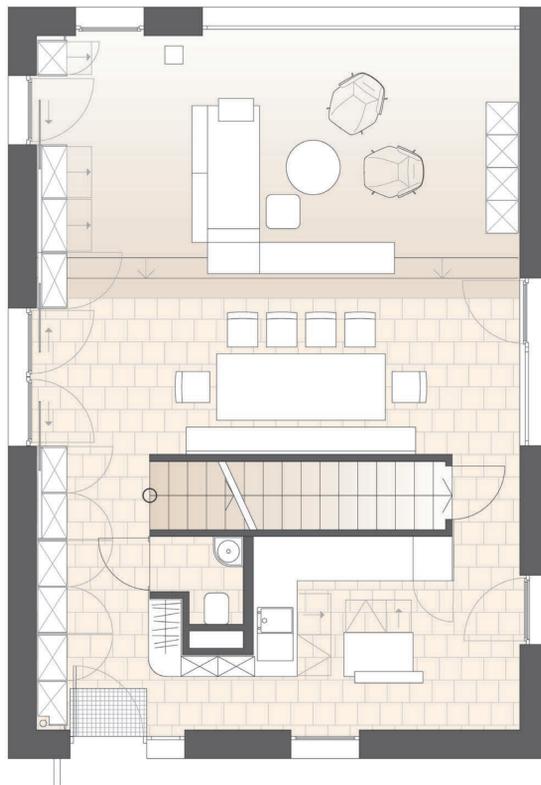
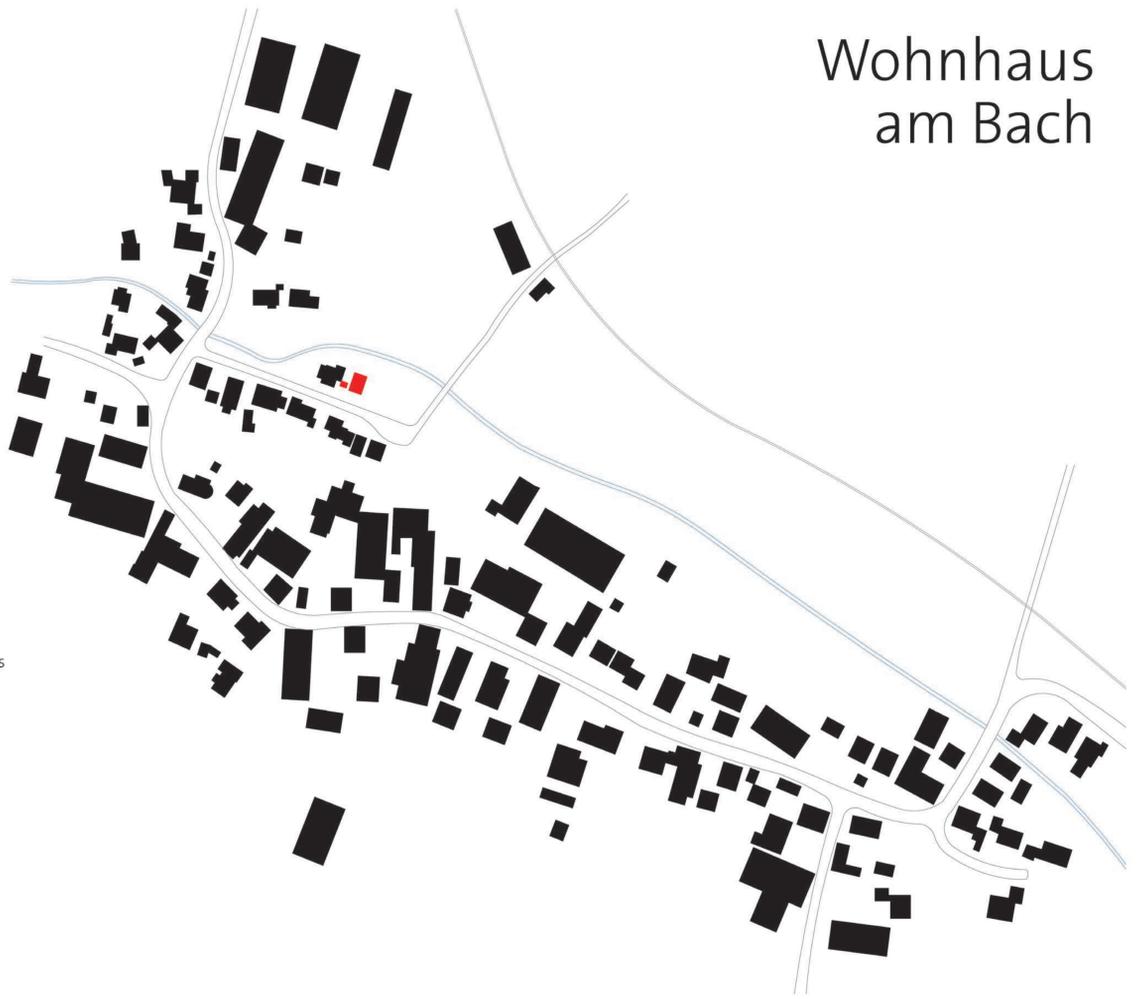
- Baukosten 400.000 Euro, Fertigstellung 2014
- Einfamilienhaus für vier Familienmitglieder in Holztafelbauweise
- Bauzeit inkl. Möblierung und Innenausbau: fünf Monate
- Grundfläche 80 qm, NGF ca. 140 qm
- individuelle Planung sämtlicher Einbauten
- offene Bauweise im EG, keine Türen, freie Sicht in die Landschaft auf allen Seiten
- wichtigste raumbildende Maßnahme: Einläufige Treppe, als innenliegendes Zentrum eines Rundumlaufs
- Funktionsblock als trennendes Element zwischen Eingangsbereich und Ess- und Wohnzimmer
- äußere Topografie (abfallendes Gelände) spiegelt sich im Innenraum wieder

## Ökologie

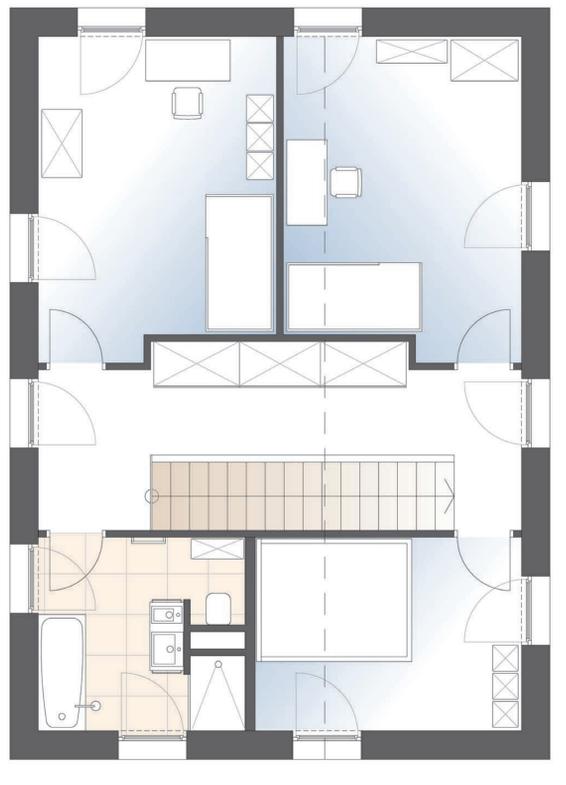
- keine Bodenversiegelung im Außenbereich, nur loser Jurabruch als Schotterauflage
- ausschließliche Verwendung heimischer und naturbelassener Materialien
- lokale Handwerksunternehmen
- kompakter Baukörper und optimale Ausrichtung nach Tageslicht
- Belüftung jedes Raums durch raumhohe Fenster nach zwei Himmelsrichtungen
- KfW-40 Standard
- Holzfaserdämmung mit hoher Rohdichte zur Verbesserung des sommerlichen Wärmeschutzes
- Klimaüberwachung durch Raffstores
- Fenster mit Dreifachverglasung, U-Wert 0,8
- Vorrichtung für PV-Anlagentechnik und Batteriepufferspeicher
- Vorrichtung Elektrozapfsäule für Elektroauto

## Technische Ausrüstung

- ausschließlich Verwendung von LED-Lichttechnik
- Wärmepumpe und FB-Heizung
- kontrollierte Wohnraumbelüftung
- HLS / Elektrotechnik in kompletter BUS-Steuerung



Grundriss EG M 1:50



Grundriss OG M 1:50