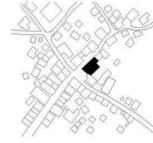


4. ROSENHEIMER HOLZBAUPREIS 2016 GEMEINDEZENTRUM KUCHL



© Fotos: Volker Wortmeyer



Die Herausforderung der Entwurfsaufgabe war es grundsätzlich, die unterschiedlichen Funktionen (Gemeindeamt, Geschäftsflächen und Wohnungen) mit deren notwendigen Nutzungsszenarien in einem Gebäude so zu vereinen, dass allen Nutzungen bestmöglich Rechnung getragen wird und für den Ort ein neues Zentrum / eine neue Adresse entsteht.

Das neue Gemeindezentrum fügt sich selbstbewusst in die vorhandene Umgebung ein und ist gleichzeitig als „neue Ortsmitte der Holzgemeinde Kuchl“ an der Bundesstraße erkennbar.

Das Gebäude ist konstruktiv in zwei Bereiche gegliedert. Untergeschoss und Erdgeschoss sind in Massivbauweise und die Obergeschosse in Holzbauweise mit hochgedämmten Wand-, Decken- und Dachelementen konzipiert. Der Sockel des Gebäudes wird fast zur Gänze in Glas aufgelöst und ermöglicht die Kommunikation der Erdgeschosszone mit dem Außenraum. Die Fassade wird als naturbelassene Nut- und Federschalung in Weißtanne oder Ähnlichem ausgeführt. Unterschiedliche Brettbreiten der Schalung unterstreichen die Differenzierung des Baukörpers unter Bezugnahme auf die gebaute Umgebung.

Die großzügigen Öffnungen der unterschiedlichen Funktionsbereiche reagieren im Zusammenspiel mit teilweise beweglichen Holzlamellen (konstruktiver Sonnenschutz im Bereich der Büro- und Wohnungsnutzung) auf den Straßenraum. Im Innenbereich setzen warme Materialien, wie Holz, in Verbindung mit transparenten Flächen Akzente und tragen der Raumatmosphäre Rechnung.

ALLG. KONSTRUKTION

UG/EG	Massivbauweise (STB)
1.OG. - 3. OG.	Massivholzbauweise

WANDAUFBAU (von innen nach außen)

Holzverkleidung	20 mm
Lattung	30 mm
Massivholzelement	160 mm
Dampfbremse	0,2 mm
Mineralwolle	2x 100 mm
Winddichtung	0,2 mm
Lattung/Hinterlüftung	30 mm
Lattung	20 mm
Sichtschalung	30 mm

TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG

Heizsystem:	Fernwärme Flächenheizung Einzelraumregelung mit P-I-Regler
Heizwärmebedarf	13,6 kWh/m ² a

BAUWERKSKOSTEN: (inkl. Einrichtung)	4.096.500,-€ exkl. MwSt.
--	-----------------------------

