

Neubau einer Kindertagesstätte in Bad Reichenhall

Erläuterung

Das zweigeschossige Gebäude wurde in Holz-Beton-Hybridbauweise errichtet. Der in Holz-Ständer Konstruktion geplante Umgang dient als Fluchtbalkon, als überdachte Spielfläche und als feststehendes Verschattungselement. Durch diesen Umgang fällt das Tageslicht sanft in die Räume hinein (keine direkte Sonnenstrahlung).

Dieses Konzept wurde in Anlehnung an den japanischen „Engawa“ entwickelt. Im ganzen Gebäude werden dadurch keine aussenliegenden Sonnenschutzelemente benötigt.

Am Umgang befinden sich zwei Treppentürme, die als Fluchttreppe und als Spielturm für die Kinder geplant wurden. Durch die im Grundriss diagonal angeordneten Treppentürme kann man aus den Räumen über den Umgang direkt ins Freie flüchten. Dadurch wurde die Haupttreppe im Gebäude von allen brandschutztechnischen Anforderungen befreit und erhält mehr Gestaltungsfreiheit.

Die Kinderkrippenräume befinden sich im Erdgeschoss während die Kindergartenräume im Obergeschoss angeordnet sind. Die Geschossdecke und das Dach bestehen aus Betonhalbfertigteilen. Das Flachdach erhält extensive Dachbegrünung und PV-Anlagen. Der Mehrzweckraum ist im Erdgeschoss direkt neben dem Eingangsbereich geplant und bietet als Herz des Gebäudes verschiedene Nutzungsmöglichkeiten für beide Altersgruppen (U3 und Ü3). Die Aufenthaltsräume beider Geschosse sind auf der Südseite mit direkter Anbindung zum Garten geplant. Durch die Dachfenster über dem Spielflur im Obergeschoss fällt das Tageslicht ins Gebäude hinein.

Material, Farb-und Lichtkonzept

Die Materialien sind möglichst naturbelassen, damit der Veränderungsprozess der natürlichen Materialien von den Kindern wahrgenommen werden kann. Ausserdem kann dies den Aufwand des Bauunterhalts minimieren. Eine beschichtete Holzoberfläche ist aufwändiger zu sanieren als eine naturbelassene Holzoberfläche. Durch die sägeraue Lärchenschalung wird eine gleichmässige Vergrauung der Holzoberflächenfarbe möglich.

Die Farben des Gebäudes sind zurückhaltend, da die Kinder die Farben ins Haus bringen. Das Gebäude ist als Hintergrund für die Kinder konzipiert.

Nutzung:

Neubau einer Kita für 125 Kinder

Baukonstruktion:

Holz-Beton Hybridbau (Rohbau aus Beton, Umgang und Treppentürme aus Holz)

HLS:

Wasser-Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung, natürliche Lüftung (Nachtauskühlung)

Energiestandard:

KfW 55

Bauwerkskosten (KG300 und 400):

2.600.000€ brutto

Fertigstellung:

Juli 2019

