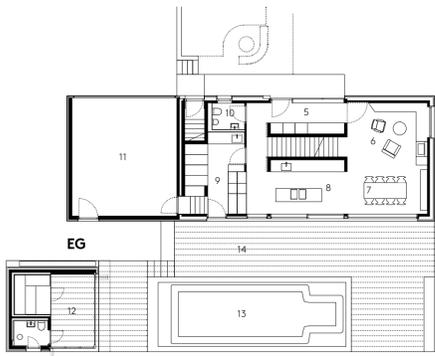


UG



EG



OG



GALERIE

GRUNDRISSSE M 1:200

1 Multifunktion 2 Werkstatt 3 Lager 4 Technik 5 Eingang 6 Wohnen 7 Essen 8 Kochen 9 Hauswirtschaft 10 WC 11 Garage 12 Sauna 13 Pool 14 Terrasse 15 Bibliothek 16 Ankleide 17 Schlafen 18 Gast 19 Yoga 20 Bad 21 Küche 22 Essen 23 Wohnen 24 Bad 25 Schlafen

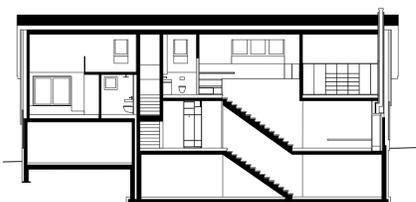


ESSZIMMER MIT AUSBLICK AUF DIE TERRASSE



KÜCHE UND AUFGANG MIT INTEGRIERTEM TREPPENLIFT

Der bergaffine und technikbegeisterte Bauherr wünschte sich ein durchdachtes, funktionales, aber auch komfortables Zuhause in dem er entspannt alt werden kann. Neben Fragen der Barrierefreiheit und Pflegemöglichkeiten im Alter, spielten dabei auch eine möglichst autarke Energieversorgung sowie eine effiziente, nachhaltige Nutzung aller eingesetzten Ressourcen eine große Rolle. Der **Bau** umfasst ein Einfamilienhaus mit flexibler Einliegerwohnung für die Option des betreuten Wohnen. Bei der **Konstruktion** kamen verschiedene Materialien, entsprechend den jeweiligen Anforderungen an das Bauteil, zum Einsatz. Während der Keller inkl. Sockel sowie der aussteifende Treppenkerne aus Stahlbeton realisiert wurde, bestehen Außenwand und die Decke über dem Erdgeschoss aus Brettstapelelementen. Die Fassadenverkleidung besteht aus roh belassenen Lärchenholzplanken. Die Außenwände in Holzbauweise ermöglichen dabei einen idealen Wärmeschutz bei schlanken Wandquerschnitten und damit moderatem Materialeinsatz. Das Dach als fünfte Fassadenfläche gedacht, wurde von Anfang an so konzipiert, dass handelsübliche PV-Module lückenlos die gesamte Fläche ausfüllen. Die **technische Ausrüstung** umfasst ein Treppenlift, ein wassergeführtes Kamin, eine Luftwärmepumpe, eine PV-Anlage inkl. Batteriespeicher, sowie E-Pkw Ladestationen. Der **Energiebedarf** umfasst 23,2 kWh/(m² x a). Baukosten o.A.



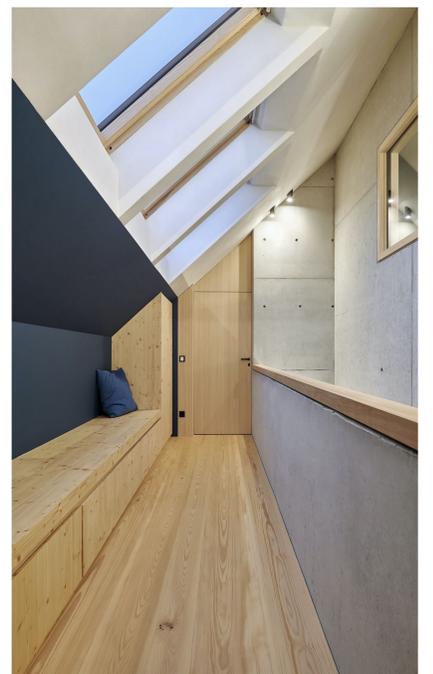
LÄNGSSCHNITT M 1:200



QUERSCHNITT M 1:200



HAUSEINGANG MIT LUFTWÄRMEPUMPE



GALERIE MIT OBERLICHTERN ANGEPAST AN DAS PV-DACH